



COMUNE DI SUMMONTE

Provincia di Avellino

DELIBERAZIONE COPIA DI CONSIGLIO COMUNALE

N. 3 Data: 03-07-2020	OGGETTO: Approvazione Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale (RUEC)
--	---

L'anno duemilaventi il giorno tre del mese di luglio alle ore 09:30 nel Centro Congressi A. De Simone di via Piana – Summonte si è riunito, in seduta Pubblica, in sessione Ordinaria, di Prima convocazione il Consiglio Comunale, convocato nei modi e con le formalità stabiliti dallo Statuto Comunale e dal Regolamento del Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

Giuditta Pasqualino	P	Marino Enrica	P
Saccardo Stanislao	P	Capobianco Alessandro	P
Dello Russo Virginia	P	De Lucia Carmine	P
Maccario Giancarlo	P	Cristiano Carmine	P
Savelli Alessia	P	Testa Giovanni	P
Matarazzo Mario	P		

Presiede la seduta il **On. Pasqualino Giuditta** nella qualità di **PRESIDENTE DEL CONSIGLIO**

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lettera a), D. Lgs. 267/2000) il Segretario Comunale, dott.ssa Maria Pia Pagliuca
Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. 267/2000; Il responsabile del Servizio interessato, per quanto concerne la Regolarita' tecnico amm.va, ha espresso **PARERE Favorevole**, in data 03-07-2020

Il Responsabile del Servizio
F.to Arch. Enrico Dello Russo

Il Sindaco introduce l'argomento posto all'ordine del giorno, facendo un breve excursus sul lungo iter che ha portato all'approvazione del PUC.

Con l'approvazione del Regolamento Urbanistico Edilizio, del Piano illuminotecnico, del Piano di Prevenzione dei rischi derivanti da calamità naturali e del Piano di contenimento dei consumi energetici, Summonte sarà uno dei pochi comuni della Campania a disporre del PUC.

Ringrazia, anche a nome della cittadinanza e dell'intera amministrazione, l'arch. Pio Castiello presente in aula, redattore del PUC e professionista di alto livello, per il lavoro svolto e parimenti ringrazia l'arch. Enrico Dello Russo ed il geom. Michele Capolupo per l'impegno profuso.

Il consigliere Carmine De Lucia si allontana dalla sala, scusandosi con i presenti e con l'arch. Castiello di non poter proseguire i lavori consiliari, per motivi di lavoro.

Il Sindaco preannuncia che nel prossimo futuro sarà probabile dover rivedere il PUC, a causa del lungo tempo intercorso tra la redazione e la sua approvazione, imputabile alle note vicende intercorse con la Provincia. Invita, infine, l'arch. Pio Castiello ad illustrare l'argomento posto all'ordine del giorno e quelli dei successivi tre punti che riguardano il Piano illuminotecnico, il Piano di prevenzione dei rischi ed il Piano di contenimento dei consumi energetici..

Il consigliere Testa interviene nel corso della discussione, facendo presente che sarebbe stato suo diritto avere un incontro con i tecnici prima dell'approvazione degli atti.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che :

- con Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n. 241 del 26/11/2008 è stato conferito all'Arch. Pio Castiello da Benevento l'incarico per la redazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC) del Comune di Summonte, della Valutazione Ambientale Strategica (VAS), del RUEC (Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale) e dei Piani di Settore ;
- con delibera di Giunta Comunale n. 75 del 14/09/2010 è stata approvata la Proposta di Piano Urbanistico Comunale (PUC) con il Rapporto Ambientale per la VAS (Valutazione Ambientale Strategica) redatta dal suddetto professionista , con i relativi allegati redatti dagli altri professionisti incaricati (Zonizzazione acustica, Carta dell'uso agricolo, Studio geologico tecnico) ;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 21/02/2011 sono state esaminate le numerose osservazioni pervenute in seguito alla pubblicazione della suddetta adozione del Piano Urbanistico;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 04/05/2012 è stato adottato il Piano Urbanistico Comunale (PUC) , adeguato alle osservazioni accolte, previa acquisizione di tutti i pareri previsti dalle leggi vigenti e successivamente trasmesso alla Provincia di Avellino per la relativa approvazione di competenza ;
- con la Provincia di Avellino si sono svolte numerose sedute di Conferenza di Servizi secondo quanto previsto dall'art.24 -comma 6- della L.R. 16/2004 ;
- in data 15/01/2019 si è svolta la Conferenza di Servizi conclusiva con la Provincia di Avellino ;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 28/01/2019 sono stati ratificati gli esiti della suddetta Conferenza conclusiva ;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 28/01/2019 sono stati approvati gli Atti di Programmazione degli Interventi relativi al PUC ;
- con Decreto del Presidente della Provincia di Avellino n. 27 del 05/04/2019 è stato definitivamente approvato il PUC di Summonte ;

TANTO PREMESSO,

- VISTA la nota, acquisita al prot. 2204 del 23/06/2020, con la quale l'arch. Pio Castiello, in qualità di tecnico incaricato, ha trasmesso i seguenti elaborati :
- RUEC (Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale) ,
- PIC (Piano Illuminotecnico Comunale) ,
- Piano di Prevenzione dei Rischi derivanti da calamità naturali
- Piano di Contenimento dei Consumi Energetici

UDITO l'intervento dell'arch. Pio Castiello;

RITENUTO di dovere provvedere in merito e procedere singolarmente all'approvazione dei suddetti elaborati ;

- VISTA la Legge Regionale n. 16 del 22/12/2004 e successive modificazioni ;
- VISTO il Regolamento di Attuazione n. 5 del 04/08/2011 ;
- VISTO il D.Lgs.n. 267 del 18/08/2000;
- VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell'art.49 del D.Lgs.267/2000 dal Responsabile dell'Area Tecnica 1° settore, in merito alla regolarità tecnica del presente atto;
- Con la seguente votazione palese espressa per alzata di mano:
presenti n. 10,
votanti n.10
voti favorevoli 8 (otto)
voti contrari 2 (Carmine Cristiano e Giovanni Testa)

DELIBERA

La premessa è parte integrante della presente deliberazione,

1) DI APPROVARE il **R.U.E.C.** (Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale) redatto dal tecnico incaricato, arch. Pio CASTIELLO da Benevento, acquisito al prot. 2204 del 23/06/2020, quale atto conseguenziale all'approvazione del PUC, avvenuta con Decreto del Presidente della Provincia n. 27 del 05/04/2019, che viene depositato e custodito presso l'Ufficio Tecnico comunale ed allegato alla presente deliberazione ;

2) DI DARE MANDATO al Responsabile dell'Area tecnica 1° settore per tutti gli adempimenti successivi e conseguenziali afferenti al presente atto ;

Con separata votazione palese, avente lo stesso esito della precedente, il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile ex art. 134 comma 4 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

Approvato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
F.to On. Pasqualino Giuditta

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott.ssa Maria Pia Pagliuca

È copia conforme all'originale depositata agli atti di segreteria.

Summonte, li 08-07-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott.ssa Maria Pia Pagliuca

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- ❑ è stata affissa all'albo pretorio comunale il giorno 08-07-2020 per rimanervi quindici giorni consecutivi (art.124 del D.Lgs. 267/2000)

Summonte, li 08-07-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott.ssa Maria Pia Pagliuca

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 03-07-2020

- ❑ Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000);
- ❑ decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000);
- ❑ decorsi i trenta giorni dalla trasmissione all'organo di controllo (art. 134, comma 1, del D.Lgs. 267/2000).

Summonte, li 08-07-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott.ssa Maria Pia Pagliuca